

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Каменноостровский пр. д. 53/22

Общая площадь дома (м2): 7106 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1910
 Уровень физического износа (%): до 30%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 369 039,96 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 45 897,57 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 - 2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб.)	Оплачено населением за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	511 165,38	316 668,72	316 668,72	305 495,64		745 754,76	-429 086,04
Содержание общ. имущ. МКД		590 327,40	590 327,40	569 393,40		525 767,37	64 560,03
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	122 719,17	
					Транспортные расходы	15 679,87	
					Аварийное обслуживание	73 005,17	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	8 500,46	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	3 359,96	
					Трубочистные работы	1 779,47	
					Уборка лестничных клеток	72 735,51	
					Вывоз твердых бытовых отходов	199 643,98	
					Накладные расходы	28 343,78	
Уборка и сан.очистка земельного участка		80 414,52	80 414,52	77 579,70		108 881,78	-28 467,26
Эксплуатация коллективных ПУ		50 492,64	50 492,64	48 715,81		47 968,01	2 524,63
Содержание и ремонт ПЗУ		32 215,23	32 215,23	31 230,67		33 165,72	-950,49
Содержание и ремонт лифтов		38 195,80	38 195,80	36 574,90		103 227,49	-65 031,69
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		34 908,24	34 908,24	33 666,03		17 700,91	17 207,33
Управление многоквартирным домом		73 556,88	73 556,88	70 947,38		54 251,81	19 305,07
ИТОГО по дому		1 216 779,43	1 216 779,43	1 173 603,53		1 636 717,85	-419 938,42
Полная задолженность дома по квартплате							369 039,96

Прочие доходы:	Начислено за 2014 г (руб.)	Оплачено за 2014 г. (руб.)	Доход МКД (руб.)
Размещение рекламы и дополнительного оборудования	1 157 000,00	785 000,00	785000-30%=549500

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.